

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 31

Общая площадь дома (м2): 2 352,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 247 280,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 16 299,08 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	106 690,53	114 239,52	113 964,90	110 298,97		34 653,56	79 311,34
Содержание общ. имущ. МКД		212 963,16	212 451,21	205 607,88		187 108,64	25 342,57
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	43 672,96	
					Транспортные расходы	5 580,11	
					Аварийное обслуживание	25 980,88	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 025,12	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 195,73	
					Трубочистные работы	633,27	
					Уборка лестничных клеток	25 884,91	
					Вывоз твердых бытовых отходов	71 048,75	
					Накладные расходы	10 086,91	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 009,52	28 939,77	28 008,80		38 748,55	-9 808,78
Эксплуатация коллективных ПУ		18 215,64	18 171,84	17 586,97		17 263,25	908,59
Содержание и ремонт ПЗУ		11 517,00	11 488,38	11 118,67		11 517,00	-28,62
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 593,52	12 563,25	12 158,42		6 299,35	6 263,90
Управление многоквартирным домом		26 535,96	26 472,18	25 620,61		19 306,99	7 165,19
ИТОГО по дому		425 074,32	424 051,53	410 400,32		314 897,34	109 154,19
Полная задолженность дома по квартплате:	247 280,46						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.